



MM144/24PED/CMI

参考

扫描QR码以查看物业



Pedrouços - 公寓



卧室



洗手间



区域 (m²)



车库

650 000 €

(EUR €)

顶层公寓 T4 | 324平方米 | 露台 | 3条战线 | 箱式3汽车

Fantastic Penthouse of Typology 4, 插入一栋由电梯提供服务的建筑物的顶层, 在公寓的顶层设有完全独立的入口。

该公寓建于2009年底, 状况良好, 装修豪华, 总面积为324平方米。

对于休闲和休息的时刻, 我们考虑使用135平方米的露台, 可以一览无余地欣赏城市美景。它位于佩德鲁索斯-马亚的一个住宅区, 有三个太阳能前线: 东/南/西, 可以让整个房子的光线充足。

该物业包括:

社交区域: 带内置衣柜的入口大厅; 房间面积为33平方米, 可通往室外房间; 厨房设备齐全, 配有炉灶、烤箱、抽油烟机; 美式冰箱; 微波炉和洗碗机, 可使用独立洗衣房; 卧室和服务浴室自然采光充足。
私人区域: 套房设有带漩涡浴缸和淋浴间的浴室; 2间卧室, 均可使用私人休息室; 设施齐全的浴室设有淋浴间。



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (拨打全国固网) ² (全国移动网络通话)



MM144/24PED/CMI

参考

扫描QR码以查看物业



U形露台可通往所有房间（浴室除外），厨房旁边有一个烧烤区，在西侧可以欣赏到壮丽的景色，我们找到了按摩浴缸和淋浴区。

作为主要特点，该物业提供：

木地板;所有卧室均配有内置衣柜;200升太阳能电池板;LG品牌空调-变频系统;双层玻璃窗框和热切割;电动百叶窗;带内置聚光灯的天花板;所有浴室均配有悬挂式 **Sanidusa** 品牌陶器和两间设施齐全的浴室地暖;报警系统。

可以保持家具和按摩浴缸。

车库面积为**57**平方米，可停放**3/4**辆车。

公寓房间。

在附近，我们强调：

- **A3** 和 **A4** 高速公路;
- 学校;
- 大卖场;
- 城市公园;
- 市政游泳池;
- 咖啡馆和餐馆;
- 健康中心。

公寓费： 50,00€

IMI值： 600,00€

能源认证 **B**

使用许可证： 565/09,2009年10月23日颁发

欲了解更多信息，请联系我们的团队！



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (拨打全国固网) ² (全国移动网络通话)



MM144/24PED/CMI

参考

扫描QR码以查看物业



物业特色

- 空调
- 太阳能加热
- 配備衣櫃
- 按摩浴缸
- 地板: 1
- 双层玻璃
- 电梯
- 电动车库门
- 洗衣店
- 中心位置
- 全景
- Orientação: Exterior
- 可视对讲系统
- 停车场
- 地板
- 设备齐全的厨房
- 接近: 機場, 餐馆, 城市, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- 建造年份: 2009
- 阳台
- 电百叶窗
- 车库
- 带停车场
- 视图: 海景, 城市景观
- 安静位置
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- 精力充沛认证: B
- 防盗报警
- 烧烤, 新



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (拨打全国固网) ² (全国移动网络通话)