



MM310D/24LAV/SEI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo - Wohnung



3
Schlafzimmer

3
Badezimmer

173
Bereich (m²)

Garage

449 000 €
(EUR €)

T3 Lavra | Strand von Agudela | Schwimmbad | Fitnessraum | Garten | Balkon

3-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtfläche von 173m² in einem modernen Wohngebäude mit Ost-West-Solarausrichtung.

Großer privater Außenbereich auf dem Dach und im Garten mit Meerblick. Es verfügt über einen Innen- und Außenpool, ein Türkisches Bad, einen Whirlpool, Umkleieräume, einen Fitnessraum, Freizeitbereiche und eine 24-Stunden-Überwachung.

Das Hotel liegt in einer Wohngegend in der Eigentumswohnung Lavra Residences, zwischen Praia da Agudela und Praia do Corgo mit Dienstleistungen und Handel in der Nähe, sowie guter Straßenanbindung.

Das Anwesen besteht aus:
Soziale Zone:



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²
sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



MM310D/24LAV/SEI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



- Eingangshalle.
- Großes Wohnzimmer mit Geräumigkeit und Tageslicht, das von einem Balkon nach Westen bedient wird.
- Voll ausgestattete Küche mit Stauräumen und separater Waschküche.
- Service-Badezimmer.

Privater Bereich:

- Suite mit großzügiger Fläche.
- Zwei Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, dienen als komplettes Badezimmer.

Parkplatz für 2 Autos und Abstellraum.

Gute Oberflächen, Wärme- und Schalldämmung, Zentralheizung, doppelt verglaste Rahmen, Wohn- und Schlafzimmerböden aus Holzböden und rektifizierte Keramik in den Toiletten, Sicherheitstür, elektrische Rollläden.

Für weitere Informationen steht Ihnen unser Team gerne zur Verfügung.

Eigenschaften

- Access to people with mobility difficulties
- Mit Außenbereich
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Garagenplätze: 2
- Waschraum
- Blick: Meerblick, Poolblick
- Energie ausweis: D
- Video ueberwachung
- Angepasster Außenzugang zum Haus
- Fitnessraum
- Baujahr : 2008
- Balkon
- Elektrische Rollaeden
- Garage
- Elektrisches Garagentor
- Wintergarten
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Abstellraum
- Sicherheitseingang
- Angepasst für den Rollstuhl



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)