



MM227/24FOZ/SEI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Foz do Sousa e Covelo - Grundstück



8143
Grundstücksfläche Pool
(m²)

490 000 €
(EUR €)

Grundstücke | Covelo – Gondomar | Projekt genehmigt | Natur

Grundstück mit einer Fläche von 8.153 m² mit genehmigtem Projekt.

Das Projekt zeichnet sich durch eine moderne Architektursprache aus, die durch den ausdrucksstarken Einsatz von Beton und Glas geprägt ist. Diese Materialien bestätigen die klare Lesart der Fassadenplatten, bei denen die Glaselemente mit den hervorstechenden Betonflächen der Platten kontrastieren und eine ausgewogene visuelle Dynamik schaffen. Das Ergebnis ist ein gebautes Objekt, das sich harmonisch in den umgebenden städtebaulichen Kontext einfügt.

Das Gebäude verwirklicht sich als Mehrfamilienhausprogramm, bestehend aus 30 Wohnungen, die sich auf 5 Etagen verteilen.

Aufteilung der Stockwerke:



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²
sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzaufruf)



MM227/24FOZ/SEI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



- Etage -2 (Untergeschoss): 17 Parkplätze, die als Privatparkplätze für die Anwohner bestimmt sind.
- Etage -1: Es hat einen direkten Eingang von außen, mit Zugang zur Haupthalle, Servicetreppe, Aufzug und 5 Wohnungen. Darüber hinaus bietet es eine Zufahrt mit 15 zusätzlichen Parkplätzen.
- Etage 1 und Etage 2: Jede dieser Etagen besteht aus einer Servicetreppe, einem Aufzug und 10 Wohnungen, die funktional und effizient verteilt sind.
- 3. Etage: Diese oberste Etage verfügt über eine Servicetreppe, einen Aufzug und 5 Wohnungen, die ihr einen exklusiveren Charakter verleihen.

Unser Team steht Ihnen für weitere Informationen gerne zur Verfügung.

Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Gebirge
- Garten
- Blick: Landblick, Bergblick
- Ungestörter Ausblick
- Schwimmbad
- Etagen: 5
- ruhige Lage



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)