



MM194/25PRT/AMI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Lordelo do Ouro e Massarelos - Wohnung



 4
Schlafzimmer

 3
Badezimmer

 171,5
Bereich (m²)


Garage

590 000 €
(EUR €)

Apartment mit 2 Schlafzimmern | Mieten | Avenida da Boavista | Garage | Lagerung

Renovierte 2-Zimmer-Wohnung, zu vermieten, in der Rua António Cardoso, Avenida da Boavista, in Porto

An der Avenida da Boavista, in einem Gebiet mit Dienstleistungen, Handel, Schulen, Hochschulen und Universitäten.

Ein Gebäude von großer Zentralität, das auch Bescheidenheit genießen kann. Im Stadtzentrum, zwei Minuten vom Botanischen Garten Porto und der Casa das Artes entfernt. In der Nähe des Bessa-Stadions. 15 Minuten von Rotunda da Boavista, Casa da Música und Serralves entfernt.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



MM194/25PRT/AMI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Schulen in der Nähe (Colégio Primeiro Passos, Escola Santa Maria, Colégio Alemão do Porto, Colégio do Rosário, Escola Secundária Fontes Pereira de Melo und Escola Secundária Clara de Resende). Krankenhäuser in der Nähe (Hospital da Luz - Clínica do Porto, Hospital Lusíadas Porto und Casa de Saúde da Boavista).

In einem Wohngebiet mit allen Dienstleistungen sind alle Dienstleistungen sehr nah und verfügen über eine hervorragende Straßenanbindung und öffentliche Verkehrsmittel (STCP 503 und 504). Restaurants, Apotheke auf 110m, Pingo Doce auf 470m. Neben der Avenida da Boavista und dem Campo Alegre liegt es in der Nähe der wichtigsten Ausgänge der Stadt.

Wohnung mit Wohnzimmer nach Osten und Süden, möblierte und voll ausgestattete Küche, mit Sonnenausrichtung nach Osten. Waschküche auch im Osten ausgestattet.

Schlafbereich mit Südsonne. Eine Suite mit einem kompletten Badezimmer mit Badewanne. Ein Schlafzimmer. Beide Schlafzimmer mit Einbauschränken und Kleiderschränken im Flur, der zu den Schlafzimmern führt. Komplettes Badezimmer mit Duschwanne

- Luxuriöse Oberflächen.
- Leitungsgas.
- Zentralheizung.
- Gas-Sanitärwarmwasserbereitung
- Portier während der Bürozeiten

Parkplatz auf Etage -3, mit autonomem Eingang und Abstellraum auf derselben Etage.

Verfügbar ab Oktober 2024.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



MM194/25PRT/AMI

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Eigenschaften

-
- Einbauschränke
- Garten
- Etagen: 1
- Mit Außenbereich
- Doppelverglasung
- Garage
- Elektrisches Garagentor
- Waschraum
- Zentrale Lage
- Ungestörter Ausblick
- Orientação: Exterior
- Abstellraum
- Sicherheitseingang
-
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Baujahr : 1987
- Private condominium
- Balkon
- Aufzug
- Garagenplätze: 2
- Speisekammer
- Blick: Blick auf die Stadt
- Strand fußläufig erreichbar
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Energie ausweis: D
- Video ueberwachung



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)