



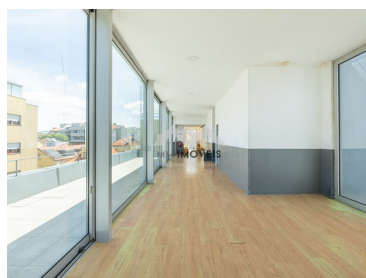
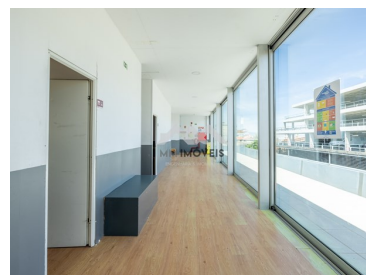
MM016/24MAT/AMI

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Matosinhos e Leça da Palmeira - Office



5

Badeværelser



464

Areal (m²)**5 000 € / Måned**

(EUR €)

Serviceydelser | Kontorer | Brito Capelo - Brasilien | Metro | Matosinhos Syd

Plads til tjenester, i en historisk bygning på Rua Brito Capelo (den tidligere Matosinhos brandstation) beliggende på hjørnet af Rua Brito Capelo og Rua Tomás Ribeiro, i Matosinhos.

Der er 375m² overdækket areal, med 89m² udendørs område (terrasser), fordelt på to etager (2. og 3.) med autonom adgang gennem Rua Tomás Ribeiro. Adgang til etagerne kan ske via trapper eller elevator.

På 2. sal omfatter rummet seks værelser (41m², 39m², 39m², 39m², 38m² og 26m²), en foyer (45m²), tre badeværelser og en gårdhave (39m²).

**Ana Meneses**+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



MM016/24MAT/AMI

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



På 3. sal er der fire værelser (68m², 30m², 21m² og 20m²), en stor gang/foyer, et arkiv/opbevaringsrum (6m²), to badeværelser og en terrasse (50m²).

I samme bygning (RC og 1. sal) er en erhvervsskole i drift, og adgangen til den sker ved en anden autonom indgang.

Denne placering er et af de mest kendte og travleste områder i Matosinhos. Rua Brito Capelo er anerkendt for sin centrale beliggenhed og de mange forskellige handel og tjenester, den tilbyder.

Bygningen ligger i en vigtig kommerciel akse med mange butikker, der sælger tøj, fodtøj, tilbehør og andre daglige forbrugerprodukter. Området betjenes af mange caféer, konditorier og restauranter, det kommunale marked Matosinhos, Quinta de Santiago Museum og Casa da Arquitectura.

Med flere offentlige transportmidler, herunder flere buslinjer og metrostationerne Brito Capelo eller Matosinhos Sul, letter det adgangen til centrum af Porto og andre omkringliggende områder. Parkeringspladser i nærheden.

Matosinhos Strand ligger inden for gåafstand.

Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
- Access to people with mobility difficulties
- Renovation year: 2009
-
- ,
-
- Orientação solar: Norte, Este
-
- Tilpasset til kørestolsbrug
- : Airport, Beach, , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- : 1947
- : 2
-
-
-
- Energi-certificering: C
- Tilpasset udvendig adgang til huset



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)