



MM194/25PRT/AMI

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Lordelo do Ouro e Massarelos - Lejlighed



 **4**
soveværelser

 **3**
Badeværelser

 **171,5**
Areal (m²)


Garage

590 000 €
(EUR €)

Lejlighed med 2 soveværelser | Husleje | Avenida da Boavista | Garage | Oplagring

Renoveret 2 værelses lejlighed, til leje, i Rua António Cardoso, Avenida da Boavista, i Porto

På Avenida da Boavista, i et område med tjenesteydelser, handel, skoler, gymnasier og universiteter.

En bygning med stor centralitet, der også kan nyde beskedenhed.

I byens centrum, to minutter fra Porto Botaniske Have og Casa das Artes. Tæt på Bessa Stadion. 15 minutter fra Rotunda da Boavista, Casa da Música og Serralves.

Nærliggende skoler (Colégio Primeiro Passos, Escola Santa Maria, Colégio Alemão do Porto, Colégio do Rosário, Escola Secundária Fontes Pereira de Melo og Escola Secundária Clara de Resende). Hospitaler i nærheden (Hospital da Luz - Clínica do Porto, Hospital Lusíadas Porto og



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



MM194/25PRT/AMI

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Casa de Saúde da Boavista).

I et hovedsageligt boligområde har det alle tjenester meget tæt og fremragende vejadgang og offentlig transport (STCP 503 og 504). Restauranter, apotek på 110m, pingo doce på 470m. Ved siden af Avenida da Boavista og Campo Alegre er det tæt på byens vigtigste udgange.

Lejlighed med stue mod øst og syd, møbleret og fuldt udstyret køkken, med solorientering mod øst. Vaskerum også udstyret mod øst.

Soveværelse område med syd sol eksponering. En suite med fuldt udstyret badeværelse med badekar. Et soveværelse. Begge soveværelser med indbyggede skabe og garderober i gangen, der fører til soveværelserne. Fuldt badeværelse med brusebad

- Luksus finish.
- Rørgas.
- Centralvarme.
- Gas sanitær vand opvarmning
- Dørmand i kontortiden

Parkeringsplads på etage -3, med autonom indgang og opbevaring på samme etage.

Tilgængelig fra oktober 2024.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



MM194/25PRT/AMI

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Egenskabsfunktioner

-
-
-
- : 1
- Med udendørs område
-
-
-
- Vaskeri
-
-
- Orientação: Exterior
-
-
-
-
- : Airport, Beach, Golf course, , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- : 1987
- Private ejerlejlighed
- Altan
-
- Garagepladser: 2
-
-
-
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Energi-certificering: D
-



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)