



MM415/23MAT/SEI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Matosinhos e Leça da Palmeira - Villa



 5  
Dormitorios

 3  
Baños

 259  
Área (m<sup>2</sup>)

 460  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 Garaje



**575 000 €**  
(EUR €)

### Casa T5 (+1) | Matosinhos | 3 frentes | Espacio Ultraterrestre | Garaje

Chalet de 5 dormitorios (+1) con tres frentes con una superficie total de 255m<sup>2</sup>, espacio exterior y garaje.

Propiedad con características únicas destinada a vivienda ubicada en una zona privilegiada de la ciudad de Matosinhos, en una zona residencial tranquila con excelente acceso a servicios, comercio, transporte y estructuras viales.

La propiedad se distribuye por planta baja y primera planta.

La planta baja cuenta con un hall de entrada, un dormitorio tipo suite, un despacho, dos salones, uno para estar y otro para comedor, una cocina con espacio para zona de comedor, dos baños, trastero y trastero.



**Sandra Estrela**

+351 911 555 150 <sup>2</sup>  
sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt  
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto  
AMI 14355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



MM415/23MAT/SEI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Primera planta con cuatro dormitorios, dormitorio (+1) y un baño.

Garaje cerrado.

La calefacción es proporcionada por una chimenea y tiene un sistema de calefacción eléctrica, calentador de agua, suelos de madera.

Para más información, nuestro equipo está a su disposición.

## Características de la propiedad

- Chimenea
- Jardín
- Garaje
- Despensa
- Ubicación central
- Trastero
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Transporte público
- Terraza
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al río, Vistas al jardín
- Certificación energética: F



**Sandra Estrela**

+351 911 555 150 <sup>2</sup>

sandra.estrela@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)