



MM119/24MAT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Matosinhos e Leça da Palmeira - Obra nueva



900 000 €
(EUR €)

Nueva Construcción | T4 | Balcón | Terraza | Garaje | Tienda | Parque de la Ciudad | Matosinhos Sul

Promoción en una zona residencial de excelencia, en Matosinhos Sul, cerca del paseo marítimo de la playa de Matosinhos, de Foz do Douro y del Parque de la Ciudad de Oporto, con sus espacios verdes, zonas de ocio y equipamientos deportivos.

En las inmediaciones hay todo tipo de espacios comerciales y de servicios, instituciones de salud públicas y privadas (Hospital CUF Porto, Hospital Pedro Hispano, Instituto CUF Porto) y educativos,

Oferta diversificada de transporte público (estación de metro a 5 minutos a pie y líneas de autobús a 2 minutos), y acceso a los principales cruces de carreteras del Gran Oporto (Estrada da Circunvalação, A28 y A4), con acceso rápido a las principales conexiones viales del Gran Oporto, al Norte y a todo el país.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



MM119/24MAT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



La promoción de líneas modernas y discretas cuenta con 64 apartamentos de las tipologías T2, T3 y T4, bien organizados y dimensionados, con espacios exteriores en casi todos los apartamentos. Los apartamentos de la planta baja tienen terraza y el resto tienen balcones, en la planta baja el edificio también cuenta con tiendas.

Todos los apartamentos disponen de trastero exterior y plaza de aparcamiento

Cocina totalmente equipada y baños con sanitarios suspendidos.

Favoreció la calidad de los materiales de construcción y acabados.

Características diferenciadoras y acabados de calidad:

- suelos de madera de roble multicapa;
- puertas interiores hasta el techo; ventanas con marcos de aluminio lacado;
- Sistema de control de clima LG Deluxe multi-split AC;
- Calentamiento de agua por bomba de calor
- Grandes suelos cerámicos rectificadas de cocina y baño
- techos con molduras para iluminación;
- armarios lacados;
- cocinas equipadas;
- sanitarios suspendidos;
- Espacios exteriores privados (balcones o terrazas)
- almacenamiento exterior;
- Aparcamiento.

Imágenes virtuales. Es posible que no correspondan al apartamento mostrado.

Para más información, nuestro equipo está a su disposición.

Certificado energético: A

Características de la propiedad

- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Año Construcción: 2025
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización
- Numero de plantas: 1
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Certificación energética: A



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)