



MM139/25LIS/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



São Domingos de Benfica - Piso



 2
Dormitorios

 1
Baños

 97
Área (m²)

395 000 €
(EUR €)

Apartamento de 2 Dormitorios | São Domingos de Benfica | Balcones | Benfica

Un apartamento de 2 dormitorios, integrado en un edificio de los años 70 de arquitectura funcional, con fachadas y balcones sencillos. La zona es conocida por ser tranquila y residencial, ofreciendo una calidad de vida que disfrutaban sus habitantes.

Una T2 con hall de entrada para el acceso a las diferentes estancias, todas con balcón y orientadas al este. Salón, cocina y dos dormitorios, con divisiones bien definidas, con un pasillo que permite la circulación entre espacios. Espacios amplios. Suelo de parquet de madera en buen estado. Buena calidad de los materiales.

Dos balcones: uno con acceso desde el salón y la cocina. Se ha cerrado (se puede revertir); otro



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



MM139/25LIS/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



con acceso a través de las habitaciones.

No hay garaje en el edificio pero con varias plazas de recogida de coches cerca.

Edificio de hormigón armado, en una ubicación estratégica y ya consolidado.

En la parte norte de Lisboa, ofrece una variedad de servicios y comodidades, incluida la proximidad a espacios verdes como el Parque Forestal de Monsanto, así como un fácil acceso al transporte público y a las principales carreteras. Además, cuenta con una diversa oferta de servicios y comercio local, con pequeñas tiendas y establecimientos tradicionales y está cerca de grandes supermercados (Centro Comercial Colombo).

También es un lugar bien servido en términos educativos, que cubre todos los niveles educativos. Destacan varias instituciones de educación preescolar, primaria, secundaria y vocacional. Además, la presencia de la Universidad Politécnica de Lisboa. Cuenta con varias unidades hospitalarias de referencia, como el Hospital Lusíadas y el Hospital da Cruz Vermelha.

Cuenta con una excelente accesibilidad vial, incluyendo vías principales como la Segunda Circular y el Eje Norte-Sur. En cuanto al transporte público, cuenta con varias líneas de autobús, estaciones de metro y la estación de tren de Sete Rios.

Está considerado como uno de los lugares más seguros de Lisboa

Características de la propiedad

- Caldera
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Año Construcción: 1970
- Complejo privado
- Ascensor
- Lavandería
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Zona tranquila
- Pisos: Exterior
- Video portero
- Adaptado para el uso en silla de ruedas
- Suelo de madera
- Acceso a personas con dificultades de movilidad
- Numero de plantas: 1
- Balcón
- Despensa
- Invernadero
- Ubicación central
- Orientación solar: Este
- Certificación energética: D
- Acceso exterior adaptado a la vivienda



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)