



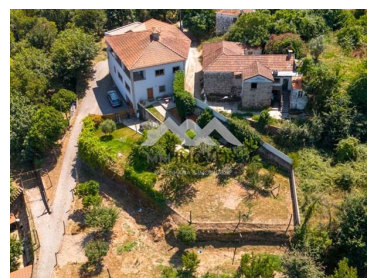
MM337/24MC/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Paredes de Viadores e Manhuncelos - Ferme



Des chambres



Salles de bain



Aire (m²)



Garage

**385 000 €**

(EUR €)

Quinta Marco de Canaveses | Maison d'habitation | Vues dégagées | Terrain 2240 m2

Ferme avec maison en excellent état insérée dans un terrain de 2240m2. Polyvalent avec une utilisation potentielle comme maison unifamiliale, bifamiliale et tourisme résidentiel.

Terrain avec faisabilité constructive.

Situé à Marco de Canaveses, à 10 minutes du centre-ville, dans un quartier calme avec une intimité totale, à côté de l'arrêt Juncal.

Étage 0 avec salle à manger et salon, suite avec dressing, cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch, salle de bain complète et rangements.

**Sandra Estrela**+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



MM337/24MC/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Étage 1 avec trois chambres dont une suite, salle de bain complète et salon avec intégration possible de cuisine (si vous souhaitez l'utiliser pour une maison bifamiliale avec accès privé).

Le salon dispose d'une sortie sur le balcon avec une vue imprenable.

Le chauffage et la climatisation sont effectués par la climatisation de marque Bosch.

L'étage inférieur dispose d'un garage fermé.

À l'extérieur, il y a un réservoir de dépôt d'eau de mine, des arbres fruitiers, des zones de culture.

Idéal pour le logement propre, l'hébergement local, le tourisme rural, les bungalows, en raison de la configuration géographique du terrain.

Pour plus d'informations, notre équipe est à votre disposition.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Année de rénovation: 2021
- Avec espace extérieur
- Double vitrage
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Situation calme
- Certification énergétique: D
- Forage
- Cuisine équipée
- Machine à laver
- Dressing
- Étages: 3
- Balcon
- Stores Electriques
- Porte de garage électrique
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Vue imprenable
- Parking



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)