



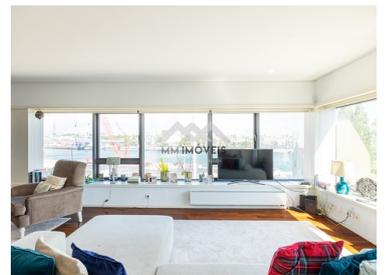
MM318/24LP/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Matosinhos e Leça da Palmeira - Appartement



 3
Des chambres

 3
Salles de bain

 214,85
Aire (m²)


Garage


Piscine

675 000 €
(EUR €)

T3 Leça da Palmeira | Encastré | 4 façades | Piscine | Vue sur le fleuve et la mer

Appartement de 3 chambres d'une superficie totale de 214,85 m² inséré au dernier étage d'un immeuble desservi par ascenseur avec une entrée totalement indépendante à Leça da Palmeira. Piscine et terrasse à l'ouest.

Grand espace extérieur privé sur le toit avec vue imprenable sur le fleuve et le port de Leixões. Toutes les chambres ont accès à une terrasse.

Situé dans un quartier résidentiel, inséré dans un immeuble résidentiel contemporain, entre la ville et le fleuve avec toutes sortes de services et de commerces à proximité, ainsi qu'un excellent accès routier.



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²
sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



MM318/24LP/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



La propriété se compose de :

Zone sociale :

Vestibule

Grande salle commune avec travée déchirée qui procure une sensation d'espace et de lumière naturelle avec vue sur la rivière.

Cuisine entièrement équipée avec rangements et buanderie indépendante.

Salle de bain de service.

Zone privée :

Suite avec espace généreux, placard et vue sur la rivière.

Deux chambres, toutes deux avec placards intégrés desservies par une salle de bain complète.

Place de parking pour 2 voitures et rangement.

Bonnes finitions, isolation thermique et acoustique, chauffage central, cadres à double vitrage, sol du salon et de la chambre en parquet et céramique rectifiée dans les toilettes, porte blindée, volets roulants électriques.

Pour plus d'informations, notre équipe est à votre disposition.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Plage, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Terrain de jeux
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Terrasse
- Stores Electriques
- Garage
- Porte de garage électrique
- Blanchisserie
- Situation centrale
- Propriété en première ligne
- Vue imprenable
- Certification énergétique: A
- Porte de sécurité
- Piscine
- Avec espace extérieur
- Double vitrage
- Ascenseur
- Places de garage: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur le fleuve
- Situation calme
- Courte distance à pied de la plage
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Système d'entrée vidéo
- Adapté à l'utilisation d'un fauteuil roulant



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)