



MM227/24FOZ/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Foz do Sousa e Covelo - Terrain



8143
Superficie du terrain Piscine
(m²)

490 000 €
(EUR €)

Terrain | Covelo – Gondomar | Projet approuvé | Nature

Terrain d'une superficie de 8 153 m² avec projet approuvé.

Le projet se caractérise par un langage architectural moderne, marqué par l'utilisation expressive du béton et du verre. Ces matériaux affirment la lecture claire des panneaux de façade, où les éléments en verre contrastent avec les plans de béton saillants des dalles, créant une dynamique visuelle équilibrée. Le résultat est un objet bâti qui s'intègre harmonieusement dans le contexte urbain environnant.

Le bâtiment se matérialise comme un programme de logements multifamiliaux, composé de 30 appartements répartis sur 5 étages.

Répartition des étages :



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²
sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



MM227/24FOZ/SEI

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



- Étage -2 (sous-sol) : 17 places de parking, destinées au stationnement privé pour les résidents.
- Étage -1 : Il dispose d'une entrée directe de l'extérieur, avec accès au hall principal, aux escaliers de service, à un ascenseur et à 5 appartements. De plus, il offre un accès en voiture avec 15 places de parking supplémentaires.
- Étage 1 et étage 2 : Chacun de ces étages se compose d'un escalier de service, d'un ascenseur et de 10 appartements répartis de manière fonctionnelle et efficace.
- 3ème étage : Ce dernier étage dispose d'un escalier de service, d'un ascenseur et de 5 appartements, ce qui lui donne un caractère plus exclusif.

Notre équipe est à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne
- Jardins
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Vue imprenable
- Piscine
- Étages: 5
- Situation calme



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)