



MM337/24MC/SEI

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Paredes de Viadores e Manhuncelos - Fattoria



5

Camere da letto

4

bagni

440

Area (m²)

Box auto

385 000 €

(EUR €)

Quinta Marco de Canaveses | Casa d'abitazione | Visuale libera | Terreno 2240 m²

Azienda agricola con casa in ottime condizioni inserita in un terreno di 2240m². Versatile con possibilità di utilizzo come casa unifamiliare, bifamiliare e turismo abitativo.

Terreno con fattibilità costruttiva.

Situato a Marco de Canaveses, a 10 minuti dal centro della città, in una zona tranquilla con totale privacy, vicino alla fermata Juncal.

Piano 0 con sala da pranzo e soggiorno, suite con spogliatoio, cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch, bagno completo e ripostiglio.

**Sandra Estrela**+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



MM337/24MC/SEI

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Piano 1 con tre camere da letto, di cui una suite, bagno completo e soggiorno con eventuale integrazione della cucina (se si desidera utilizzarla per una casa bifamiliare con accesso privato).

Il soggiorno ha un'uscita sul balcone con vista senza ostacoli.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono effettuati dall'aria condizionata del marchio Bosch.

Il piano inferiore dispone di garage chiuso.

All'esterno ha un serbatoio di stoccaggio dell'acqua di miniera, alberi da frutto, aree per la coltivazione.

Ideale per abitazioni proprie, alloggi locali, turismo rurale, bungalow, a causa della configurazione geografica del terreno.

Per maggiori informazioni, il nostro team è a vostra disposizione.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
-
-
- : 3
- Balcone
-
-
-
-
-
- Certificazione energetica: D
-
-
-
-
- Anno di rinnovo: 2021
- Con area esterna
-
- Garage
-
- ,
-
-



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)