



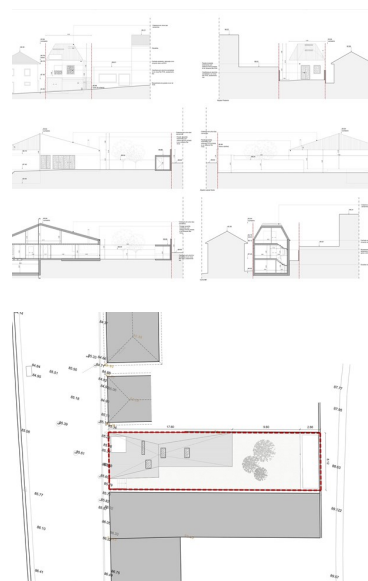
MM343/24MAT/SEI

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



## Custóias, Leça do Balio e Guifões - Villa



|                                                                                      |                                                                                       |                                                                                         |                                                                                         |                                                                                     |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  2 |  1 |  117 |  240 |  | 240 000 € |
| slaapkamers                                                                          | badkamers                                                                             | Gebied (m <sup>2</sup> )                                                                | Landoppervlak (m <sup>2</sup> )                                                         | Garagem                                                                             | (EUR €)   |

### Custóias Huis | Wederopbouw - Uitbreiding | Project goedgekeurd | Patio

Huis voor wederopbouw met goedgekeurd project voor eengezinswoning met kelder, begane grond en dak.

In het souterrain is er een hal, garage en wasruimte.

Op de begane grond is er een inkomhal en een eigen hal, woonkamer, keuken, bijkeuken, twee slaapkamers en twee badkamers. Buiten, terras, technische ruimte en bijgebouwen.

Op de bovenste verdieping is er een master suite.

Gelegen aan de Rua da Cal in Custóias met bereikbaarheid en toegang tot snelwegen, transport, handel en diensten.

Momenteel is het huis bewoonbaar en presenteert:

Eerste verdieping: woonkamer, keuken, slaapkamer, badkamer en wasruimte.

**Sandra Estrela**+351 911 555 150 <sup>2</sup>

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E [geral@mmimoveis.pt](mailto:geral@mmimoveis.pt)  
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto  
AMI 14355

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



MM343/24MAT/SEI

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



Begane grond, met toegang tot het interieur, is omgebouwd tot een garage.  
De patio bevat fruitbomen, vegetatie en een moestuin.

Voor meer informatie staat ons team tot uw beschikking.

## eigendomseigenschappen

- Tuin
- Met buitenruimte
- Garage
- Rijden manier
- Wasserij
- Rustige omgeving
- Kelder
- Vloeren: 3
- Terras
- Elektrische garage poort
- Bijkeuken
- Bekeken: Landblick
- Energiecertificering: E



**Sandra Estrela**

+351 911 555 150 <sup>2</sup>

sandra.estrela@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)