



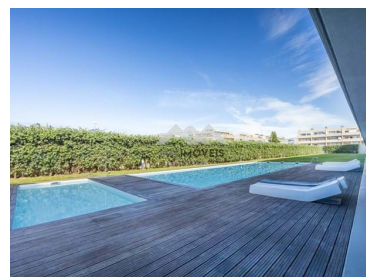
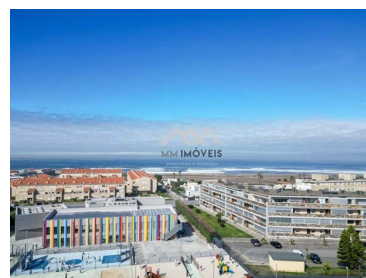
MM310D/24LAV/SEI

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo - Appartement



3

slaapkamers



3

badkamers



173

Gebied (m²)



Garagem



449 000 €

(EUR €)

T3 Lavra | Strand van Agudela | Zwembad | Sportschool | Tuin | Balkon

Appartement met 3 slaapkamers met een totale oppervlakte van 173m² ingevoegd in een eigentijds woongebouw met oost/west zonne-oriëntatie.

Grote privé buitenruimte op het dak en in de tuin met uitzicht op zee. Het heeft een binnen- en buitenzwembad, een Turks stoombad, een jacuzzi, kleedkamers, een fitnessruimte, recreatiegebieden en 24-uurs bewaking.

Gelegen in een woonwijk in het condominium Lavra Residences, tussen Praia da Agudela en Praia do Corgo met diensten en handel in de buurt, evenals goede toegang tot de weg.

De woning bestaat uit:

Sociale zone:

- ☐ Inkomhal.
- ☐ Grote woonkamer met ruimte en natuurlijk licht bediend door een balkon op het westen.
- ☐ Volledig uitgeruste keuken met opslagruimtes en onafhankelijke wasruimte.

**Sandra Estrela**+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



MM310D/24LAV/SEI

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



☐ Service badkamer.

Privé gebied:

☐ Suite met royale ruimte.

☐ Twee slaapkamers, beide met ingebouwde kasten, dienden als een complete badkamer.

Parkeerplaats voor 2 auto's en berging.

Goede afwerking, thermische en akoestische isolatie, centrale verwarming, dubbele beglazing, woon- en slaapkamervloer in houten vloeren en gerectificeerd keramiek in de toiletten, veiligheidsdeur, elektrische rolluiken.

Voor meer informatie staat ons team tot uw beschikking.

eigendomseigenschappen

- Access to people with mobility difficulties
- Met buitenruimte
- Dubbele beglazing
- Lift
- Garage Plaatsen: 2
- Wasserij
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op zwembad
- Energiecertificering: D
- Video entry systeem
- Aangepaste buitentoegang tot het huis
- Gym
- Bouwjaar: 2008
- Balkon
- Elektrische rolluiken
- Garage
- Elektrische garage poort
- Conservatorium
- Op loopafstand van het strand
- Opslag / bijkeuken
- Beveiliging deur
- Aangepast voor rolstoelgebruik



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)