



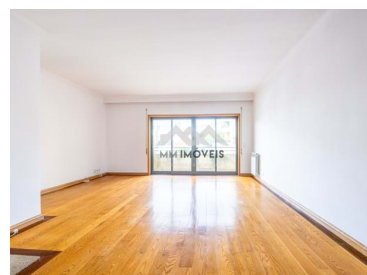
MM332/24VNG/AMI

Henvísning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Madalena - Apartament



soverom



Badene



Powierzchnia (m²)



Garaż



Basen

300 000 €

(EUR €)

Apartament z 3 sypialniami | Zamknięte osiedle | Basen pływacki | Tenis ziemny | Plaża | Ogród | Balkon | Garaż

Ten apartament z 3 sypialniami znajduje się zaledwie dwa kilometry od Praia da Madalena w prywatnym kondominium.

Mieszkanie posiada salon (40m²) z kuchenką oraz balkon o orientacji zachodniej. Kuchnia (17m²) z wejściem przez hol wejściowy ma również bezpośrednie wyjście do salonu. Jest umeblowany i wyposażony w piekarnik, płytę grzejącą, okap i bojler. Obok kuchni znajduje się pralnia (4m²) o orientacji zachodniej.

W strefie prywatnej, oddzielonej od części socjalnej holem wejściowym, znajduje się apartament (15m²) z pełnym węzłem sanitarnym, dwie sypialnie (13 i 11m²) oraz pełna łazienka wspierająca dwie sypialnie. Wszystkie sypialnie wyposażone są w szafy z francuskiego dębu.

**Ana Meneses**+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



MM332/24VNG/AMI

Henvisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Podłoga z amerykańskiego dębu.

Komfort wnętrza gwarantują podwójne okna, centralne ogrzewanie oraz kominek z piecem.

Posiada zamykany garaż na jeden samochód i jeden motocykl oraz dodatkowe miejsce do przechowywania.

Mieszkanie jest w dobrym stanie.

Kondominium jest wyposażone w basen, kort tenisowy i duże tereny zielone.

Kondominium znajduje się w parafii Madalena, która jest częścią gminy Vila Nova de Gaia, w regionie Porto w Portugalii. Madalena to bardzo popularna dzielnica mieszkaniowa, szczególnie dla tych, którzy chcą mieszkać blisko morza, ale jednocześnie z łatwym dostępem do centrum miasta Porto.

Znajdujemy się w lokalizacji:

- Bliskość plaży: Madalena słynie z pięknych plaż, takich jak Praia da Madalena i Praia de Valadares, które znajdują się w odległości spaceru. Plaże te są popularne do uprawiania sportów na świeżym powietrzu, takich jak piesze wycieczki, jogging i sporty wodne.

- Z dobrym dojazdem i komunikacją: Lokalizacja jest dobrze obsługiwana przez drogi, co ułatwia dostęp do centrum Vila Nova de Gaia i Porto. A44 to autostrada, która łączy Madalenę z Porto i innymi obszarami regionu. Istnieją również opcje transportu publicznego, takie jak autobusy, które łączą Madalenę z innymi ważnymi punktami.

- Handel i usługi: W pobliżu znajduje się wiele usług i sklepów, w tym supermarkety, apteki, restauracje i szkoły. GaiaShopping, jedno z największych centrów handlowych w regionie, znajduje się zaledwie kilka minut jazdy samochodem.

- Z jakością życia: Madalena jest znana ze swojego spokoju i jakości życia, którą oferuje. Obszar ten łączy w sobie atmosferę kąpieliska ze wszystkimi miejskimi udogodnieniami, dzięki czemu jest idealny dla rodzin i osób szukających spokojniejszego stylu życia.

- Z terenami zielonymi: Oprócz plaż region znany jest z kilku terenów zielonych, idealnych na spacer, pikniki i zajęcia na świeżym powietrzu, zapewniając przyjemne i zdrowe środowisko dla swoich mieszkańców.

Lokalizacja oferuje idealną równowagę między bliskością natury a miejską wygodą, co czyni ją doskonałym wyborem dla osób poszukujących spokojnej i dobrze zlokalizowanej lokalizacji.

Wyjątkowa okazja do życia w komforcie i jakości w uprzywilejowanym środowisku.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



MM332/24VNG/AMI

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Egenskaper

- -
 - Bliskość: , , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
 -
 - Rok budowy: 2003
 - Prywatna kondominium
 - Balkon
 - Garaż
 -
 - Pralnia
 - ,
 -
 - Certyfikacja energetyczna: C
 -
- Kociot
 -
 - Basen
 - Kort tenisowy
 - : 1
 - Z terenem zewnętrznym
 -
 -
 -
 -
 -
 - Orientação solar: Este, Oeste
 -
 - Woda z sieci wodociagowej



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)