



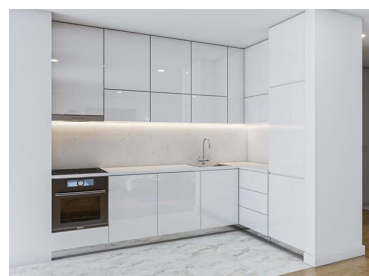
MM113P/25FAN/SE

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Fânzeres e São Pedro da Cova - Apartament



soverom



Badene



Powierzchnia (m²)



Garaż

250 000 €

(EUR €)

Apartament z 2 sypialniami | Gondomar - Fânzeres | Nowe budownictwo | Balkonem

Apartament 2 pokojowy, położony na 4 piętrze, o powierzchni całkowitej 101 m².

Nieruchomość z dwoma frontami z uprzywilejowaną lokalizacją w Fânzeres znajduje się 350 metrów od Estrada de D. Miguel, w pobliżu usług, dojazdu do drogi.

Nieruchomość oferuje nowoczesny i funkcjonalny design, wyróżniając się układem open-space,

Kluczowe cechy:

Salon (z balkonem)



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



MM113P/25FAN/SE

Henvisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Kuchnia, która wyposażona jest w płytę grzewczą, piekarnik i okap marki Teka lub jej odpowiednika.

Dwie sypialnie:

o Apartament.

o Dodatkowa sypialnia z dostępem do pełnej łazienki.

Miejsce parkingowe na jeden samochód.

Wykończenia i wyposażenie:

• Komfort termiczny i akustyczny:

o System klimatyzacji Gree lub jego odpowiednik w salonach i sypialniach.

o Podgrzewanie wody sanitarnej za pomocą pompy ciepła CWU.

o Fasada termiczna na zewnątrz (grubość 6 cm) typu "Cappotto-Etics".

o Ramy aluminiowe z przekładką termiczną i podwójnymi szybami.

• Wysokiej jakości wnętrze:

o Wewnętrzne drzwi wahadłowe do sufitu.

o Podwieszane wyroby sanitarne.

o Dostarczone i zainstalowane oświetlenie wewnętrzne.

• Łączność:

o Wideodomofon ze zintegrowanym połączeniem Wi-Fi.

Termin realizacji:

Zakończenie prac planowane jest na sierpień 2025 roku.



Sandra Estrela

+351 911 555 150 ²

sandra.estrela@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

