



MM135/24ST/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Carreira e Refojos de Riba de Ave - Quinta



9

Quartos



4

Casas de banho



400

Área (m²)



9615

Área terreno (m²)



Garagem

650 000 €

(EUR €)

Quinta | Casa de habitação | Piscina | Golf | Santo Tirso

Quinta com casa de habitação com potencial para habitação própria, turismo de habitação ou eventos.

Implantada em terreno com 560 m², acrescem a este três terrenos adjacentes com aptidão agrícola:

- A poente, terreno com 0,45 ha, com cultura, ramada, pomar, 4 castanheiros, tanque de rega abastecido por nascente e anexo para alfaías;
- A sul, terreno com 0,348 ha, com cultura, ramada e 8 oliveiras;
- A sul, terreno com 0,1075 ha, com cultura e ramada

O terreno tem ainda dois poços.

Casa de família, solarenga e em granito, 2 pisos, com cerca de 400 m², recuperada (em 1996) e

**Ana Meneses**+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM135/24ST/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



pronta a habitar, com mirante, amplas áreas de lazer e pátio interior.

- 9 Quartos, sendo 4 suites
- 3 WC de Serviço;
- Cozinha rústica completa, com lareira, forno e churrasqueira;
- Despensa ampla;
- Salão grande, englobando sala comum e lareira;
- Piscina com apoios e relva na área envolvente;
- Presa, Tanque e Furo de Água, para consumo próprio;
- Pomar com diversas árvores de fruta e pequena vinha;
- Aquecimento Central e Águas, a gás de botija;
- Garagem fechada para 3 carros;
- Pannel solar.

Localização idílica no Vale da Serra da Agrela, a 200 m do Rio Leça, a 24 Kms do Porto (cerca de 20 minutos) e a 7 Km do Centro de Santo Tirso e do Golfe de Vale Pisão.

Certificação energética: E

Para mais informações, a nossa equipa está à sua disposição!



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM135/24ST/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento eléctrico
- Salamandra
- Caldeira
- Proximidade: Serra, Campo
- Ano construção: 1938
- Pisos: 2
- Terraço
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Sistema de irrigação
- Poço
- Lareira
- Painéis solares
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano de renovação: 1996
- Varanda
- Garagem
- Despensa
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Vistas panorâmicas
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Forno de lenha



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)