



MM412/24PEN/PSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Recezinhos (São Martinho) - Moradia



 4  4  400  430 

Quartos

Casas de banho

Área (m²)

Área terreno (m²)

Garagem

425 000 €

(EUR €)

Moradia T5| 4 Frentes | Jardim | Penafiel

Localizada muito perto da tranquila cidade de Penafiel, esta espetacular moradia de 4 quartos, sendo 1 deles suíte, 1 escritório e 4 casas de banho oferece o espaço ideal para uma família desfrutar do conforto e da privacidade que merece. Com uma área total de 400 metros quadrados, inserida num lote de 430 metros quadrados, ideal para desfrutar do ar livre e apreciar as vistas para o campo e para a montanha.

Construída em 2002 e renovada em 2022, a moradia dispõe de três pisos, garagem para 3 carros e salão de convívio, possui ainda um sótão espaçoso que pode ser utilizado como espaço de arrumação. A cozinha totalmente equipada, a sala de estar acolhedora com recuperador de calor são apenas algumas das comodidades que esta propriedade tem para oferecer.

Com um sistema de aquecimento central a lenha, alarme de segurança, portão elétrico na garagem

**Paulo Silva**+351 932 030 965 ²

p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM412/24PEN/PSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



e vídeo porteiro, esta moradia não compromete no que diz respeito ao conforto e segurança dos seus residentes. Além disso, beneficia de uma localização tranquila, mas próxima de restaurantes, escolas, hospitais e transportes públicos.

Não perca a oportunidade de ter a sua própria casa de sonho num local onde pode desfrutar da vida no campo sem prescindir das comodidades da cidade. Marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Lareira com recuperador de calor
- Caldeira
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Ano construção: 2002
- Pisos: 3
- Varanda
- Vidros duplos
- Lugares de Garagem: 3
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização sossegada
- Certificação energética: B-
- Arrecadação
- Alarme
- Água da rede
- Poço
- Painéis solares
- Cozinha equipada
- Piso em madeira
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano de renovação: 2022
- Com área exterior
- Terraço
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Sul
- Sotão
- Vídeo porteiro
- Esgotos municipais
- Terreno vedado



Paulo Silva

+351 932 030 965 ²

p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)