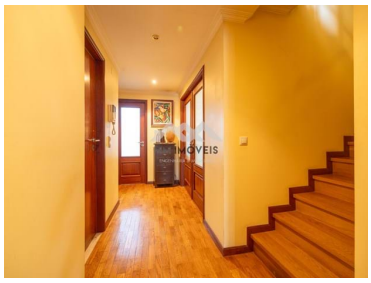
MM104/25MAT/VSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Matosinhos e Leça da Palmeira - Apartamento



4 Quartos

3 Casas de banho

190 Área (m²)

Garagem

485 000 €
(EUR €)

Apartamento T4 Duplex | Matosinhos | Terraços | Garagem box

Apartamento de tipologia 4 duplex, com uma área total de 190m2, com duas frentes solares de Nascente/Poente, extremamente luminoso. Em excelente estado de conservação, sem defeitos de manutenção e/ou construção.

Localização privilegiada, em Matosinhos, numa zona residencial de excelência, tem proximidade à marginal da praia de Matosinhos, à Foz do Douro e ao Parque da Cidade do Porto, com os seus espaços verdes, zonas de lazer e equipamentos de atividade desportiva. Próximo ao NorteShopping, junto á circunvalação, VCI, via norte, A3, A4 e a 5 minutos do Porto, hospital de São João e universidades, bem como, (Hospital CUF Porto, Hospital Pedro Hispano, Instituto CUF Porto). Ensinos públicos e privados, transportes públicos. Com todo o tipo de serviço e comercio.

.

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM104/25MAT/VSI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

O imóvel é constituído por:

Terceiro piso:

- Hall de entrada amplo, com videoporteiro, focos embutidos e uns arrumos.

- A cozinha encontra-se totalmente equipada com: placa, forno, exaustor, máquina de lavar louça, frigorifico e máquina de lavar e secar roupa. Com bastante arrumação. Zona de lavandaria ampla, com luz direta e espaço para arrumação.

- Sala comum ampla, com recuperador de calor e acesso a uma varanda.

- Wc de completo, com banheira.

- Dois quartos, ambos com roupeiro embutido e um deles com acesso a uma varanda.

Quarto piso:

- Dois quartos com áreas amplas, ambos suite e com roupeiro embutido.

- Dois terraços, com privacidade total.

- Duas casas de banho completas.

Na cave, dois lugares de garagem.

Destaque ainda, soalho em madeira, aquecimento central, caixilharia com vidro duplo.

Certificação Energética – Classe D.

Para mais informações e/ou visita, por favor contacte a nossa equipa sem compromisso.

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM104/25MAT/VSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento central a gás
- Cozinha equipada
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Varanda
- Vidros duplos
- Garagem
- Lavandaria
- Localização central
- Video porteiro
- Lareira com recuperador de calor
- Maquina lavar loiça
- Piso em madeira
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista praia
- Certificação energética: D

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com