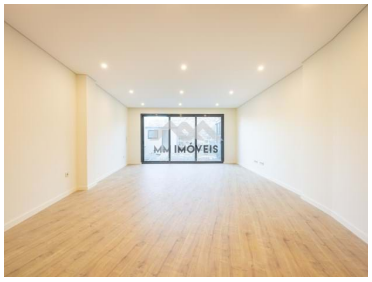
MM125/25RT/VSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Rio Tinto - Moradia



3 Quartos

4 Casas de banho

200 Área (m²)

Garagem

459 000 €

(EUR €)

Moradia T3 | Renovada 2025 | Rio Tinto | Terraço | Jardim | Box

Moradia de tipologia T3, renovada, localizada em Rio Tinto, com uma área total de 200m2, apresenta acabamentos e materiais de construção de qualidade e boas áreas que pautam pela excelente luminosidade.

Localizada em Rio Tinto, próximo á Igreja, escolas, parque urbano, estação de metro, supermercados Continente e Lidl e às principais vias rodoviárias. Com excelentes vias de comunicação para o centro da cidade, para o Porto, Hospital de S João, VCI, A4, A3, torna-o ideal para quem necessita de fácil acesso a essas áreas. Além disso, a zona é bem servida de serviços e transportes públicos.

Distribuída por 2 pisos:

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

MM125/25RT/VSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ao nível do R/C, sala e cozinha em open-space, com acesso a um fantástico jardim e terraço, ideal para momentos de lazer e equipada com churrasqueira. Lavandaria independente.
Cozinha totalmente equipada, com placa, forno, exaustor, máquina de lavar louça, frigorifico e micro-ondas.
Dispensa, para arrumos e também pode ser utilizada como lavandaria.
Wc de serviço.

No segundo andar, três quartos, todos eles suite, ambos com roupeiros embutidos e a suite principal com closet.

Como principal equipamento de série, destaque para:

- Isolamento térmico (Capoto) e acústico
- Portas e Janelas com vidro Duplo
- Estores elétricos
- Bomba de Calor
- Tetos Falsos em toda a casa
- Instalação de Alarme
- Ar condicionado
- Portas em madeira Lacadas a Creme
- Pavimento em Soalho flutuante AC5 – Carvalho
- Caixilharia em PVC, com corte térmico
- Vídeo Porteiro com Ecrã a Cores.

Garagem fechada.

Certificação Energética – Classe B

Para mais informações e/ou visita, por favor contacte a nossa equipa sem compromisso.

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

MM125/25RT/VSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piso flutuante
- Closet
- Jardim
- Pisos: 2
- Terraço
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Lavandaria
- Localização central
- Video porteiro
- Alarme
- Bomba de calor
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano de renovação: 2025
- Com área exterior
- Vidros duplos
- Garagem
- Kitchenette
- Vista: Vista jardim
- Certificação energética: B
- Porta de segurança
- Barbecue

Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt