Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento













Casas de banho





Garage

380 000 €

(EUR €)

## Apartamento T3 Dúplex |Cedofeita |Terraços | Garagem | Elevador | Horizonte de Mar

Apartamento da Tipologia T3, com um layout muito bonito, charmoso e confortável, localizado na Rua Oliveira Monteiro, muito perto da Rua nossa Senhora de Fátima e Rotunda da Boavista, com dois terraços (um fechado por opção), muito luminoso, amplo e com vistas sobre o Porto únicas e horizonte de mar.

Pela sua localização, disponibiliza aos seus habitantes todo o conforto e tranquilidade com todo o tipo de comércio, de serviços, vários transportes públicos, incluindo metro (estações Carolina Michaelis e/ou Casa da Música) nas redondezas, bons acessos à saída e ao centro da cidade. Um verdadeiro privilégio.

O apartamento divide se da seguinte forma:



**Edgardo Almeida** 

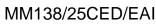
+351 919 803 003 <sup>2</sup>

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)











No piso de entrada temos hall de entrada, duas salas, de estar e jantar com uma passagem ampla entre elas, quarto interior, Wc de serviço, aproveitamento do vão de escadas para arrumação e cozinha.

No piso 1, disponibiliza três quartos, sendo um deles com roupeiro, roupeiro extra e dois terraços tendo sido um deles fechado.

Imóvel muito bem estimado ao longo dos anos.

Para mais informações e/ou visitas por favor contacte a nossa equipa.

## Características da Propriedade

- · Cozinha equipada
- Roupeiros
- Pisos: 2
- Varanda
- Elevador
- Lugares de Garagem: 1
- Despensa
- · Localização central
- · Orientação solar: Norte, Sul
- · Esgotos municipais

- Maquina lavar loiça
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- · Com área exterior
- Terraço
- Garagem
- · Portão de garagem eléctrico
- · Vista: Vista cidade
- · Localização sossegada
- · Certificação energética: D
- Água da rede



**Edgardo Almeida** 

+351 919 803 003 <sup>2</sup>

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)