



MM144/25GON/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Gondomar (são Cosme), Valbom e Jovim - Apartamento



2

Quartos

2

Casas de banho

162,5

Área (m²)

270 000 €

(EUR €)

Apartamento T2 | Renovado | Centro Gondomar | Terraço | L. Garagem

Apartamento T2 no Centro de Gondomar - Totalmente Renovado com Terraço de 60m²

Este apartamento T2, localizado no coração de Gondomar, foi recentemente renovado e apresenta acabamentos de alta qualidade. Com duas frentes solares, um amplo terraço de 60m² e lugar de garagem, o imóvel oferece conforto, funcionalidade e excelente luminosidade natural. A sua localização central proporciona fácil acesso a uma variedade de comércio, serviços, transportes públicos, biblioteca, supermercados, escolas, autoestradas e parques urbanos, garantindo a conveniência do dia a dia.

Com uma área total de 162,5m², o apartamento encontra-se em ótimo estado de conservação e é distribuído em duas zonas distintas: social e privativa.

**Rui Jorge**+351 913 667 732 ²

rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM144/25GON/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Zona Social:

Sala e cozinha em open space, com ar condicionado e acesso direto ao terraço e à lavandaria. Cozinha totalmente equipada com placa, forno, micro-ondas, combinado e máquina de lavar loiça. Casa de banho de serviço.

Zona Privativa:

Dois quartos, ambos com roupeiros embutidos, sendo um deles com varanda.

Casa de banho completa com base de duche.

O imóvel dispõe de pavimento flutuante em todas as divisões e o prédio é servido por elevador.

O terraço, voltado a nascente e equipado com churrasqueira, é o espaço ideal para desfrutar de momentos de lazer e convivência com a família.

Para mais informações, nossa equipa está à sua disposição.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Máquina lavar loiça
- Piso flutuante
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1989
- Pisos: 6
- Varanda
- Terraço
- Elevador
- Lugares de Garagem: 1
- Portão de garagem eléctrico
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização central
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Este
- Certificação energética: D
- Video porteiro
- Barbecue



Rui Jorge

+351 913 667 732 ²
rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)