



MM168/25PEN/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Oldrões - Loja / comércio



1

Casas de banho



146

Área (m²)



688

Área terreno (m²)

275 000 €

(EUR €)

Loja | Comércio | Papelaria | Escritório | Casa de banho

Loja Comercial em Oldrões, Penafiel - Excelente Oportunidade!

Localização privilegiada em Oldrões, Penafiel, com grande visibilidade e fácil acesso.

Características do imóvel:

Área útil: 146 m² (loja)

Terreno anexo: 688 m²

Divisões: Atualmente funciona como papelaria, mas possui espaço versátil que pode ser adaptado para outros negócios.



Rui Jorge

+351 913 667 732 ²

rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM168/25PEN/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Estrutura: Inclui escritório e casa de banho completa.

Ideal para:

- ☐ Papelaria (já em funcionamento)
- ☐ Comércio local (mercearia, loja de conveniência, etc.)
- ☐ Serviços (escritório, cabeleireiro, estética, etc.)
- ☐ Investidores (potencial para reabilitação ou novo negócio)

Destaques:

- ☐ Excelente localização, com movimento comercial
- ☐ Terreno amplo para expansão ou estacionamento
- ☐ Pronta a entrar em funcionamento

Ótima oportunidade para empreendedores ou investidores!

📅 Agende já uma visita!

Características da Propriedade

- Ano construção: 2019
- Localização central
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: C



Rui Jorge

+351 913 667 732 ²
rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)