



MM015/25PRT/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Lordelo do Ouro e Massarelos - Apartamento



2

Quartos



1

Casas de banho



56

Área (m²)**990 € / Mês**

(EUR €)

Apartamento T1+1 | Arrendamento | Equipado | Universidades | Campo Alegre

Entre Bessa Leite e Serralves na zona do Campo Alegre, na freguesia de Lordelo do Ouro na cidade Invicta encontra-se um apartamento T1+1 para arrendamento. Fica situado junto ao Hotel Ipanema Park e do Centro Comercial do Campo Alegre, assim como na vizinhança do futuro Parque Verde da Ribeira da Granja.

A localização é conveniente para acesso aos nós das autoestradas e VCI e oferece ligação rápida a quem circula entre a Avenida da Boavista e a Foz. A paragem de autocarro mais próxima dista apenas 100 metros do prédio, sendo servida por diversas linhas. Os supermercados Mercadona e Lidl estão acessíveis a uma distância de 6 minutos a pé, para além de inúmeros estabelecimentos comerciais e serviços na zona, nomeadamente na Rua de Grijó e do Campo Alegre.

**Ana Meneses**+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM015/25PRT/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O apartamento T1+1 foi totalmente renovado e encontra-se pronto a habitar. Tem uma área de 60 m², com orientação solar Este e uma casa de banho. O quarto tem armários embutidos e a cozinha está equipada com eletrodomésticos Whirpool, incluindo máquina de lavar e secar roupa.

Na divisão mais pequena da casa (+1) poderá ser instalado um funcional escritório.

O prédio tem três andares, sendo que o apartamento fica no primeiro piso, sem elevador. N

Características da Propriedade

- Termo acumulador
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Ano construção: 1991
- Pisos: 1
- Vista: Vista urbanização
- Localização sossegada
- Orientação: Exterior
- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano de renovação: 2025
- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Este
- Certificação energética: C



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)