



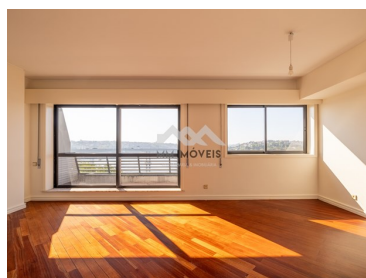
MM211/25CAM/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Campanhã - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



133

Área (m²)



Garagem



395 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 | Marginal Douro | Varandas | Garagem | Renovado

Fantástico apartamento do tipo 3, de duas frentes, localizado na marginal do Rio Douro, no Edifício Varandas do Douro, ao nível do 10º e último piso, com vistas deslumbrantes e inalteráveis, extremamente luminoso e solheiro.

Construção sólida, pela Mota & Companhia, com varandas em ambas as frentes solares, sem defeitos de construção e / ou manutenção recentemente renovado, com destaque para a substituição integral da tubagem de águas, WC's e cozinha novas.

Sala com lareira e recuperador de calor, com saída para varanda a Nascente e Sul, chão em madeira natural, cozinha totalmente equipada, pré-instalação de ar condicionado, dois quartos com roupeiros embutidos, um sem.

Lugar de garagem e arrumos.

Excelente oportunidade de negócio para habitação própria ou investimento.

Para mais informações, por favor contacte a nossa equipa.

**Edgardo Almeida**+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM211/25CAM/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Lareira
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Ano de renovação: 2022
- Varanda
- Elevador
- Lugares de Garagem: 1
- Despensa
- Marquise
- Localização sossegada
- Video porteiro
- Cozinha equipada
- Piso em madeira
- Proximidade: Transportes Públicos
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Lavandaria
- Vista: Vista rio
- Certificação energética: D
- Esgotos municipais



Edgardo Almeida

+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)