



MM209/25/FRE/NCI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Freamunde - Empreendimento



 **3** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **230** Área (m<sup>2</sup>)  
 **100** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**

**385 000 €**  
(EUR €)

### Nova Construção | Empreendimento | Moradias T3 | Luxo

Empreendimento com 12 Moradias de tipologia T3, localizado em Freamunde, em zona residencial, com todo o tipo de comércio e serviços nas proximidades e de fácil acesso à A42.

Os espaços interiores têm design cuidado e foram projetados com enorme detalhe para permitir um bem-estar aos moradores.

O edifício será composto por quatro pisos acima da cota da soleira (R/C + 3 Pisos).  
No R/C temos 6 frações destinadas a comércio com acesso pelo arruamento público.  
No Piso 1 temos 12 garagens individuais para estacionamento - propriedade das frações de habitação. Acesso comum a cada uma delas e com acesso individual e privativo à respetiva habitação.

No Piso 2 e 3 temos 12 moradias de tipologia T3.



**Nuno Canossa**

+351925379919 <sup>2</sup>

nuno.canossa@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



MM209/25/FRE/NCI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Previsão de Conclusão - Agosto de 2026.

## Características da Propriedade

- Pré-instalação ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Com área exterior
- Vidros duplos
- Garagem
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização sossegada
- Video porteiro
- Bomba de calor
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2026
- Varanda
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Kitchenette
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: A+
- Porta de segurança



**Nuno Canossa**

+351925379919 <sup>2</sup>

nuno.canossa@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)